



## L-300 Projekt domu całorocznego

**3 600,00 zł**

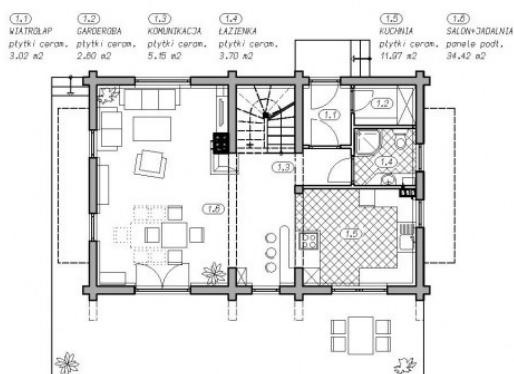
### O projekcie

### Dane techniczne

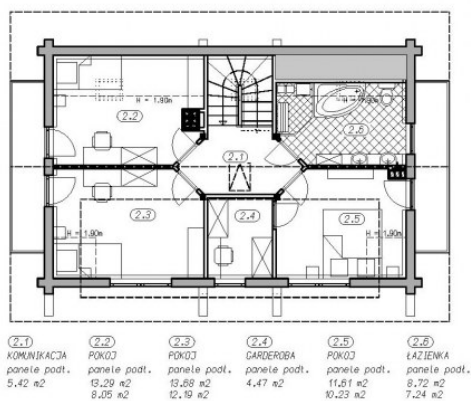
Powierzchnia użytkowa	108.46 m <sup>2</sup>
Powierzchnia zabudowy	75.60 m <sup>2</sup>
Kubatura netto	470.00 m <sup>3</sup>
Wysokość budynku	6.93 m
Min. wymiary działki długość x szerokość	18.00 x 19.00 m
Funkcjonalności	Bez garażu
Kondygnacje	Podasz użytkowe
Technologia	Bale

## Rzuty i przekroje

### Parter



### Poddasze



### opis projektu

PARTER			
nr pom.	nazwa pomieszczenia	pow. podłogi [m <sup>2</sup> ]	pow. użytkowa [m <sup>2</sup> ]
1.1	Wiatrołap	3,02	3,02
1.2	Garderoba	2,60	2,60
1.3	Komunikacja	5,15	5,15
1.4	Łazienka	3,70	3,70
1.5	Kuchnia	11,97	11,97
1.6	Salon + Jadalnia	34,42	34,42
<b>Razem pow.</b>		<b>60,86 m<sup>2</sup></b>	<b>60,86 m<sup>2</sup></b>
PODDASZE			
2.1	Komunikacja	5,42	5,42
2.2	Pokój	13,29	8,05
2.3	Pokój	13,68	12,19
2.4	Pokój	4,47	4,47
2.5	Garderoba	11,61	10,23
2.6	Łazienka	8,72	7,24
<b>Razem pow.</b>		<b>57,19 m<sup>2</sup></b>	<b>47,60 m<sup>2</sup></b>
<b>Łącznie pow.</b>		<b>118,05 m<sup>2</sup></b>	<b>108,46 m<sup>2</sup></b>

#### 1.1.2 Zestawienie powierzchni i kubatury

Powierzchnia zabudowy	75,60 m <sup>2</sup>
Powierzchnia użytkowa	108,46 m <sup>2</sup>
Kubatura	470,00 m <sup>3</sup>

## opis-2

### Warunki i sposób posadowienia

Budynek posadowiony na ławach fundamentowych zbrojonych podłużnie 4-ma prętami o średnicy 12 mm i strzemionami o średnicy 6mm w rozstawie max. 25 cm. Fundamenty wykonane na podkładzie z chudego betonu B7.5 MPa gr. min. 7 cm. Przyjęto, że max. obciążenie jednostkowe podłoża pod fundament nie będzie przekraczać 150kN/m<sup>2</sup>.

### Przegrody zewnętrzne i wewnętrzne nośne

**Ściany zewnętrzne** – z bala drewnianego grubości 25 cm z odpowiednią warstwą ocieplenia, pełnią rolę konstrukcyjną nośną konstrukcji stropu i dachu oraz przegrody termicznej.

**Ściany fundamentowe** – zaprojektowano jako ściany betonowe, wylewane grubości 25 cm, zbrojone siatką z prętów Ø 10mm w pionie i poziomie, zbrojenie sytuować od wewnątrz budynku.

**Ściany wewnętrzne nośne** – pełnią rolę nośną konstrukcji stropu i dachu. W projekcie zastosowano – na parterze ścianę z bala gr. 25 cm, na poddaszu rolę nośną spełniają słupy.

### Izolacje termiczne

**Podłoga na parterze** – izolacja ze styropianu twardego o gr. 10 cm.

**Podłoga na poddaszu** – izolacja z wełny mineralnej o gr. 5 cm.

**Ściany zewnętrzne** – ściany parteru i poddasza zaprojektowano jako jednowarstwowe z bala drewnianego grubości 25 cm ocieplone wełną mineralną gr. 8 cm.

**Dach** – pomiędzy krokiewie ułożyć warstwę wełny mineralnej gr. 15cm + 5 cm o zwiększonej gęstości.

### Izolacje przeciwwilgociowe poziome

**Izolacja w posadzce parteru** – 2x papa asfaltowa na lepiku asfaltowym na gorąco.

Uwaga: w styku ze styropianem stosować wyłącznie lepiki niepowodujące rozpuszczania styropianu, bez wypełniaczy mineralnych.

**Izolacja w posadzce poddasza** – folia budowlana gruba rozłożona na całej powierzchni poddasza wywinięta na ściany.

**Dach** – pod wełną ułożyć folię paroszczelną, z góry ułożyć folię paroprzepuszczalną. Pomiedzy warstwą pokrycia i folią paroprzepuszczalną nad wełną mineralną pozostawić szczelinę powietrzną umożliwiającą wentylację.

### Izolacje przeciwwilgociowe pionowe

**Izolacja pionowa ścian fundamentowych** – do połączenia z izolacją poziomą w cokole budynku wykonana z powłokowych mas bitumicznych – lepik asfaltowy nakładany na gorąco. Ściany posadowione w ziemi należy zabezpieczyć podwójną warstwą papy grzewalnej oraz matami typu Foundulina. Wokół budynku wykonać drenaż ppaskowy.

**Izolacja pionowa ścian nad terenem** – chroniona okładziną z kamienia.

### Słupy, belki i podciągi

**Belki i podciągi** - patrz: opis techniczny i rysunki w części konstrukcyjnej projektu.

**Nadproża i wieńce** – patrz: opis techniczny i rysunki w części konstrukcyjnej projektu.

### Stropy

Strop drewniany nad parterem z belek gr. 16/22 cm]